



5477797

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul Mărăcineanu C. Ion, având funcția de Consilier local la Comuna Catina CJ, CNP
[REDACTED], domiciliul [REDACTED]
cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie
răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Catina - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1997	1280 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	MARACINEA NU ION MARACINEA NU ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Calvini - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2012	41300 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	MARACINEA NU ION MARACINEA NU ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Calvini - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2012	20100 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	MARACINEA NU ION MARACINEA NU ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau	Alte categorii de terenuri extravilane	1999	1450 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	MARACINEA NU ION MARACINEA

Localitate: Calvini - Adresa: [REDACTED]	dacă se află în circuitul civil					NU ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Calvini - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2006	98800 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	SC AFINUL SRL
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Calvini - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2006	11600 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	SC AFINUL SRL
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Calvini - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2006	78400 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	SC AFINUL SRL

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Catina - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	1997	168 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	MARACINEA NU ION MARACINEA NU ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate:	Alte categorii de bunuri imobile	1997	24 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	MARACINEA NU ION MARACINEA NU ELENA

Catina - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Calvini - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2012	110 m2	100 %	Altele	MARACINEA NU ION
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Calvini - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2012	90 m2	100 %	Altele	MARACINEA NU ION
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Catina - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	1999	350 m2	50 %	Altele	MARACINEA NU ION MARACINEA NU ELENA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	LANDROVER	1	2003	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	OPEL ASTRA	1	2004	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	JEEP	1	2002	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	FORD	1	1993	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare

Însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
CEC BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2019	85000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			

1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
MARACINEANU ELENA	CEC BANK SA, CHIOJDU, BUZAU	SALARIU	29400 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
MARACINEANU ION	CASA JUDETEANA DE PENSII BUZAU	PENSIE LIMITA DE VARSTA	27600 RON
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
MARACINEANU ION	APIA	SUBVENTIE	40000 RON
6.2. Soț/soție			
MARACINEANU ELENA	APIA	SUBVENTIE	22000 RON
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-

8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
MARACINEANU ION	II MARACINEANU ION	ADMINISTRATOR	8966 RON
MARACINEANU ION	PRIMARIA CATINA	INDEMNIZATIE CONSILIER	3360 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2025	